

Sub-Colecturía de Rentas Internas

DE MANATI.

Edicto. — En las diligencias de apremio seguidas por esta Sub-Colecturía, contra Doña Carmen Domingo de Barreras para hacer efectivas las contribuciones que adeuda al Tesoro Insular por ejercicios cerrados, se hace constar por medio del presente que se ha procedido al embargo de un inmueble propiedad de la deudora.

Lo que se hace público por hallarse ausente la Sra. Domingo de Barreras; y para el caso que dicha deudora haya conferido poder á persona alguna que la represente, se persone en esta Oficina á saldar la deuda con sus recargos, para el levantamiento de embargo; apercibida de continuarse el procedimiento por los trámites legales, si dentro de quinto día desde la publicación de este edicto, no se hacen efectivas las responsabilidades que le resultan á la referida Doña Carmen Domingo de Barreras.

Y para su publicación en la "Gaceta oficial", se libra el presente en
Manatí á 1º de Mayo de 1902. — El Sub-Colector, F. Jeppenfeldt. — El Comisionado, Antonio Pomales. 3-1

Sub-Colecturía de Rentas Internas

DE GUAYANILLA.

En el expediente de apremio que instruye la Sub-Colecturía de este Distrito, contra Don Antonio Ramón Rodríguez, del barrio de Sierra-baja, en cobro de contribuciones que adeuda al pueblo de Puerto-Rico, correspondientes á los ejercicios de 1898 á 99 y 900 á 901; se ha dispuesto la venta en pública subasta en segunda licitación, de una pieza de terreno radicado en dicho barrio y compuesto de cinco cuerdas, con alguna finca de gandures y algunos árboles; en colindancia por el Saliente con otros de Martina Torres; al Poniente con Pedro Fraticelli; al Sud con Vicente Gonzalez; y por el Norte con más terrenos del propio deudor; cuyo predio fué tasado por 48 pesos: la subasta tendrá lugar el día 5 de Mayo de dos á cuatro de la tarde en la Alcaldía de este pueblo; y no se admitirá ninguna proposición que no cubra el débito y costas hasta la fecha, siendo de cuenta del rematista los gastos de escritura, mensura y demás que se originen hasta la terminación del procedimiento.

Lo que se hace público para general conocimiento de licitadores.

Guayanilla, 25 de Abril de 1902. — El Sub Colector, Jorge Romany. — El Comisionado, Lorenzo Trujillo 3-2

Sub-Colecturía de Rentas Internas

DE COMERÍO.

Don Bartolomé Caballero y Flores, Comisionado de apremio del Tesoro Insular, de este pueblo.

Al público hago saber: que por decreto fecha 7 del corriente mas de Abril, dictado en el expediente de apremio que se instruye contra la sucesión de Don Julián Colón en cobro de contribuciones atrasadas que adeuda al Tesoro Insular correspondiente á los ejercicios de 1898 á 99, 1899 á 900 y 1900 á 1901, se ha dispuesto se anuncie nuevamente la venta en pública subasta y por el término de quince días á contar desde la fecha del presente anuncio, de una casa de la propiedad de la referida sucesión con los siguientes linderos; al Norte con una casa de la propiedad de Don Celestino Perez; al Sud con la referida calle del Desengaño; al Este con la calle del Comercio en la que radica ésta; y por el Oeste con un sitio yermo, hoy en construcción; siendo de altos los bajos inhabitables, techada de zinc, con un balcón corrido de Norte á Oeste, midiendo por su frente doce varas, y por su fondo diez y seis, la cual ha sido tasada en la cantidad de 500 pesos, teniendo lugar el remate el día 13 de Mayo próximo á las diez de su mañana en esta Oficina, bajos del Cuartel de la Policía Insular; haciéndose saber que no habiéndose presentado licitadores en las dos primeras subastas, es proposición admisible la que cubra el importe del débito, costas y gastos; así como también quedarán por cuenta del que obtenga la buena pró los gastos ocasionados para legalizar los títulos de propiedad.

Lo que hago público para general conocimiento y concurrencia de licitadores.

Comerio, Abril 25 de 1902. — Bartolomé Caballero y Flores, Comisionado de apremios del Tesoro Insular. 3-2

PROVIDENCIAS JUDICIALES.

Lodo. Don Juan R. Ramos y Veles, Juez Presidente del Tribunal de Distrito de San Juan.

Hago saber: que Don Tiburcio Antofiano y Salazar, solicita se le declare el dominio de la siguiente finca:

"Predio de terreno compuesto de quince cuerdas, equivalentes á cinco hectáreas, ochenta y nueve áreas, cincuenta centiáreas, radicado dicho terreno en el barrio de Cupey, término municipal de Río-piedras, lindante por el Norte con Don Manuel Kercadó; por el Sud con Feliciano Adorno; por el Este con el mismo Feliciano Adorno y Sabina Rosado y por el Oeste con Don Fernando Sanchez."

Y para que los que tengan algún derecho real sobre el inmueble descrito, las personas ignoradas y en general todos los que deseen oponerse al dominio solicitado puedan verificarlo dentro del término de sesenta días naturales, libro el presente en

Puerto-Rico á 29 de Abril de 1902. — Juan R. Ramos. — Ramón Falcón, Secretario. 3-3

Hago saber: que por Don Rafael Martín de Diego se ha solicitado la conversión en dominio la de posesión que tiene sobre la siguiente:

Finca rústica. — Terreno en el barrio de Tortugo, jurisdicción de Río-piedras, constante de diez y siete cuerdas equivalentes á seis hectáreas, sesenta y ocho áreas y diez y siete centiáreas, lindando al Norte con terrenos de Don Lorenzo Ooto; al Sur los de Carmen del Rosario; al Este con la carretera que de Río-piedras conduce á Oáguas, y por el Oeste con propiedad de Don José Fuentes y Cirila Diaz encontrándose enclavada en dicho terreno una casa cercada de tablas con techo antes de barro, hoy de zinc, que mide doce varas de frente por nueve de fondo.

Y para que los que se crean con derecho á oponerse puedan oponerse dentro del término legal, libro el presente en

Puerto-Rico á 30 de Abril de 1902. — Juan R. Ramos. — Ramón Falcón. 3-2

Hago saber: que en los ejecutivos que sigue el Banco Territorial y Agrícola de Puerto-Rico contra Don Ramón Morales y Rivera en cobro de un préstamo hipotecario, se ha decretado con esta fecha se saquen á pública subasta por el término de veinte días los bienes embargados consistentes en una finca rústica radcada en el barrio de Cedro-arriba, término municipal de Naranjito, con una cabida de doscientas treinta cuerdas, ó sean noventa hectáreas, treinta y nueve áreas y colinda al Norte con terrenos de Don Angel María Berríos, de Don Benito Berríos y de Ignacio Velez; por el Sud con otros de Ramón Morales; por el Este con otros de Simplicio Martinez y de Santiago Ortiz; y por el Oeste con finca de Don Ramón Morales. — Otra finca rústica, radcada en el barrio de Cedro-arriba, término municipal de Naranjito, tiene una cabida de setenta cuerdas ó sean veinte y siete hectáreas, cincuenta y una áreas de terreno, contiene y le es anexa una casa para habitación de maderas del país, techada de hierro galvanizado, y colinda dicha finca por el Este y Norte, con Don Francisco Morales; por el Oeste con terrenos de Don Melitón Berríos, y por el Sud con el río "Farrallón" y con terrenos de Felipe Martinez.

La subasta se celebrará en la audiencia de este Tribunal el día 21 del entrante Mayo á las nueve de la mañana.

Dichas fincas están valoradas en seis mil dollars oro americano, y no se admitirá postura que no cubra las dos terceras partes del avalúo; advirtiéndose que para tomar parte en la subasta hay que depositar previamente el diez por ciento de dicho avalúo.

San Juan P. R., Abril 28 de 1902. — Juan R. Ramos. — Ramón Falcón. 3-1

Juzgado municipal del Distrito de Catedral.

Cédula de citación.

Establecida demanda verbal civil ante el Juzgado de Catedral por el Lcdo. Don Juan de Guzmán Benitez á nombre de Doña Fabiana García, viuda de Bozzo, contra la sucesión de Don José María Loredó sobre cobro de pesos, por virtud de ignorarse el domicilio de la parte demandada, ha dispuesto el Sr. Juez en providencia de esta fecha, se cite por medio de la "Gaceta oficial" á la misma parte para su comparencia ante este Juzgado, calle de Allen número 13, altos, el día veinte del corriente mes de Mayo y hora de las diez de su mañana á contestar la expresada demanda, pudiendo concurrir por sí ó por apoderado en forma y con las pruebas que le convenga; apercibida de lo que corresponda si no comparece.

San Juan, Mayo 1º de 1902. — El Secretario, José P. Manzano. 3-1

TRIBUNAL DE DISTRITO DE MAYAGUEZ.

Estados- Unidos de América. — El Presidente de los Estados- Unidos, S. S.

Hace saber: que Don Jaime D. Barbena, como liquidador de la extinguida mercantil J. D. Barbena y Cª en liquidación, ha promovido expediente para acreditar el dominio de un trozo de terreno á café, pasto y maleza, compuesto de doce cuerdas, radicado en el barrio de Buenavista, término municipal de Las Marías, colindante al Norte con terrenos de Ramón López y Ricardo Lamberty; al Sud y Oeste con el camino vecinal que conduce al referido pueblo de Las Marías, y al Este con Doña Teresa Bernard de Alayón, la cual hubo por compra á Don Agustín Roselló,

Y acordado por la Sala se convoque por el presente á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción para que en el término de sesenta días naturales, contados desde su publicación en la "Gaceta," comparezcan á deducir su derecho ante este Tribunal.

Dado en Mayagüez á 23 de Abril de 1902. — J. A. Erwin. — El Secretario, Benito Forés. 3-2

Don Juan J. Perea y Baster, Juez Presidente accidental del Tribunal de Distrito de Arecibo.

Hago saber: que por providencia de fecha veinte y dos de los corrientes dictada en el procedimiento ejecutivo seguido por Don Tomás Boneta y Bolet contra Don Juan Inés Talavera y Nieves en cobro de crédito hipotecario, se manda sacar á pública subasta por término de veinte días y por el valor fijado en el contrato, la finca siguiente:

"Rústica, sita en el término de Barceloneta, barrio de Florida—afuera, compuesta de trescientas cincuenta cuerdas, equivalentes á 137 hectáreas, 56 áreas, 40 centiáreas de terreno; lindante por el Norte con tierras de Don Quintín Nieves, de Don José M. Rivera y las de la sucesión Machado; por el Sur con el resto de terreno de que se segregó esta porción; por el Este con las de Don Tomás Dávila y Cristóbal Martinez, y por el Oeste con las de Pericás y Cª; cuya finca fué segregada de la de trescientas sesenta y cuatro cuerdas que en el propio barrio y término poseía Don Martín Torres y Reyes, habiéndosele dado por las partes en la escritura hipotecaria, un valor de tres mil trescientos veinte y cinco pesos moneda provincial."

Se ha señalado para el remate el día 22 de Mayo próximo á las nueve de su mañana en la Sala-audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor dado á la finca; que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal, ó en el establecimiento que se designe al efecto; el diez por ciento de dicho valor; y que el procedimiento sumarisimo, en que constan los títulos de propiedad, se encuentra de manifiesto en Secretaría, y debe entenderse que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Dado en Arecibo á 24 de Abril de 1902. — Juan J. Perea. — El Secretario, Rafael Tirado. 3-3

Hago saber: que por providencia de fecha veinte y tres de los corrientes dictada en el juicio ejecutivo seguido por Doña Rosa Salgado y Gonzalez, con la autorización de su legítimo consorte Don Víctor González Candamo, contra Don Baltasar Colón, en cobro de pesos, se manda sacar á pública subasta por término de veinte días y por el valor en que han sido tasados, los bienes siguientes:

1º—Finca rústica, radcada en el barrio de Sabana hoyos, término municipal de esta Villa de Arecibo, compuesta de catorce cuerdas, equivalentes á cinco hectáreas, cincuenta áreas, veinte y cinco centiáreas de terreno; enclavando una casa de maderas del país, cubierta de tejamaní, de diez metros de frente y seis de fondo; lindante por el Norte con tierras de Don Francisco Lourido y sucesión de Don Eugenio Rodriguez; al Sur las de Don Alejandro Rapa; al Este las de Don Manuel de Jesús, y por el Oeste las de Doña Catalina La Roig.

2º—También rústica, sita en el mismo barrio y término, compuesta de diez y media cuerdas, equivalentes á cuatro hectáreas, doce áreas, sesenta y cinco centiáreas de terreno, á pastos y malezas; lindante por el Norte con terrenos de la sucesión de Don Eugenio Rodriguez y Don Evaristo Cortés; al Sud los de Don Fermín de Arrigoitia; al Este los de Doña Rosa Salgado, y por el Oeste los de la citada sucesión de Don Eugenio Rodriguez y Evaristo Cortés.

Dichas fincas han sido tasadas pericialmente en conjunto, con dos casas enclavadas en ellas, en la suma de quinientos noventa y seis dollars.

3º—Otra finca rústica, sita en el barrio de Sabana-hoyos, de este término municipal, compuesta de cinco cuerdas, equivalentes á una hectárea, noventa y seis áreas y cincuenta centiáreas con plantaciones de café y frutos menores, y lindante al Norte y Oeste con tierras de Don Fermín Arrigoitia; al Sur con los de Don Miguel Morell, y al Este con los de la sucesión de Don Eugenio Jaureguizar; conteniendo una casa de maderas del país, techada de zinc, que mide seis varas de frente por diez de fondo, y un ranchón también de maderas del país, cobijado de zinc, que mide ocho varas de fondo y cinco de frente. — Esta finca fué tasada pericialmente con las dos fabricaciones en ella enclavadas, en la suma de cuatrocientos veinte y dos dollars.

4º—Dos caballos tasados en cincuenta dollars: una yegua con una potrancia, en cincuenta y cinco y una vaca y un becerro, en cuarenta, haciendo un total los semovientes, de ciento cuarenta y cinco dollars.

Se ha señalado para el remate el día 23 de Mayo próximo á las diez de su mañana, en la Sala audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor en que han sido tasados los bienes; que para tomar participación en la subasta hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal el diez por ciento de la tasación; y que los títulos de propiedad de las dos fincas descritas en primer término, son los de la escritura hipotecaria que corre unida á los autos, que se encuentran de manifiesto en Secretaría, para que